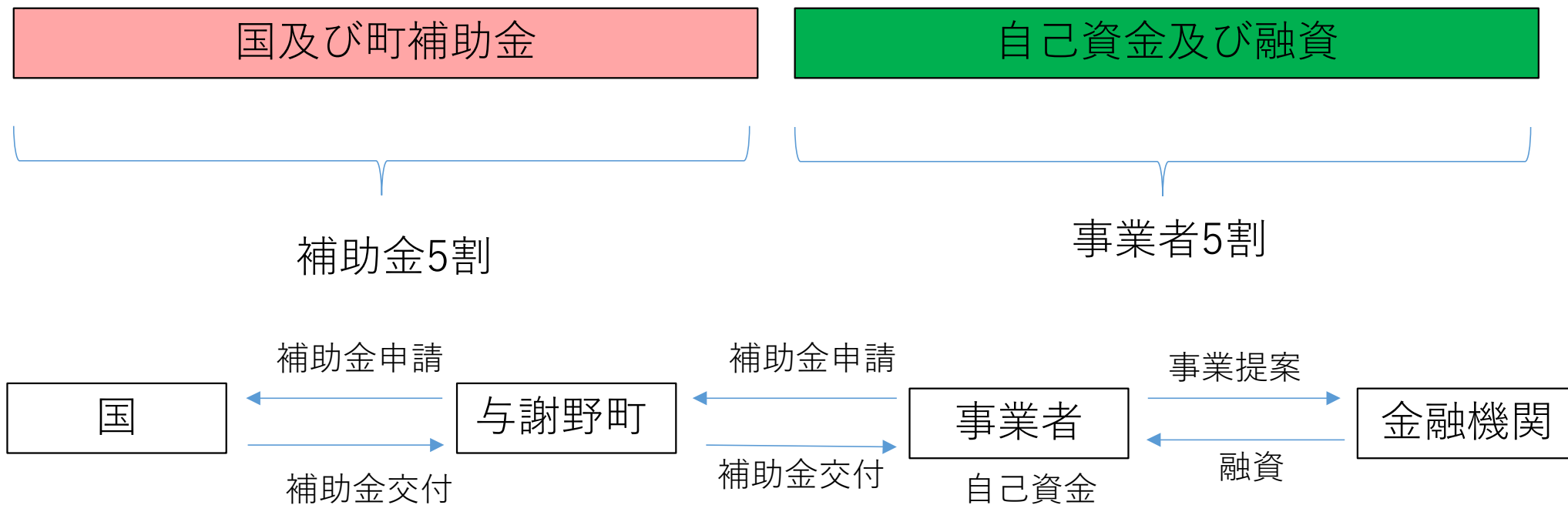


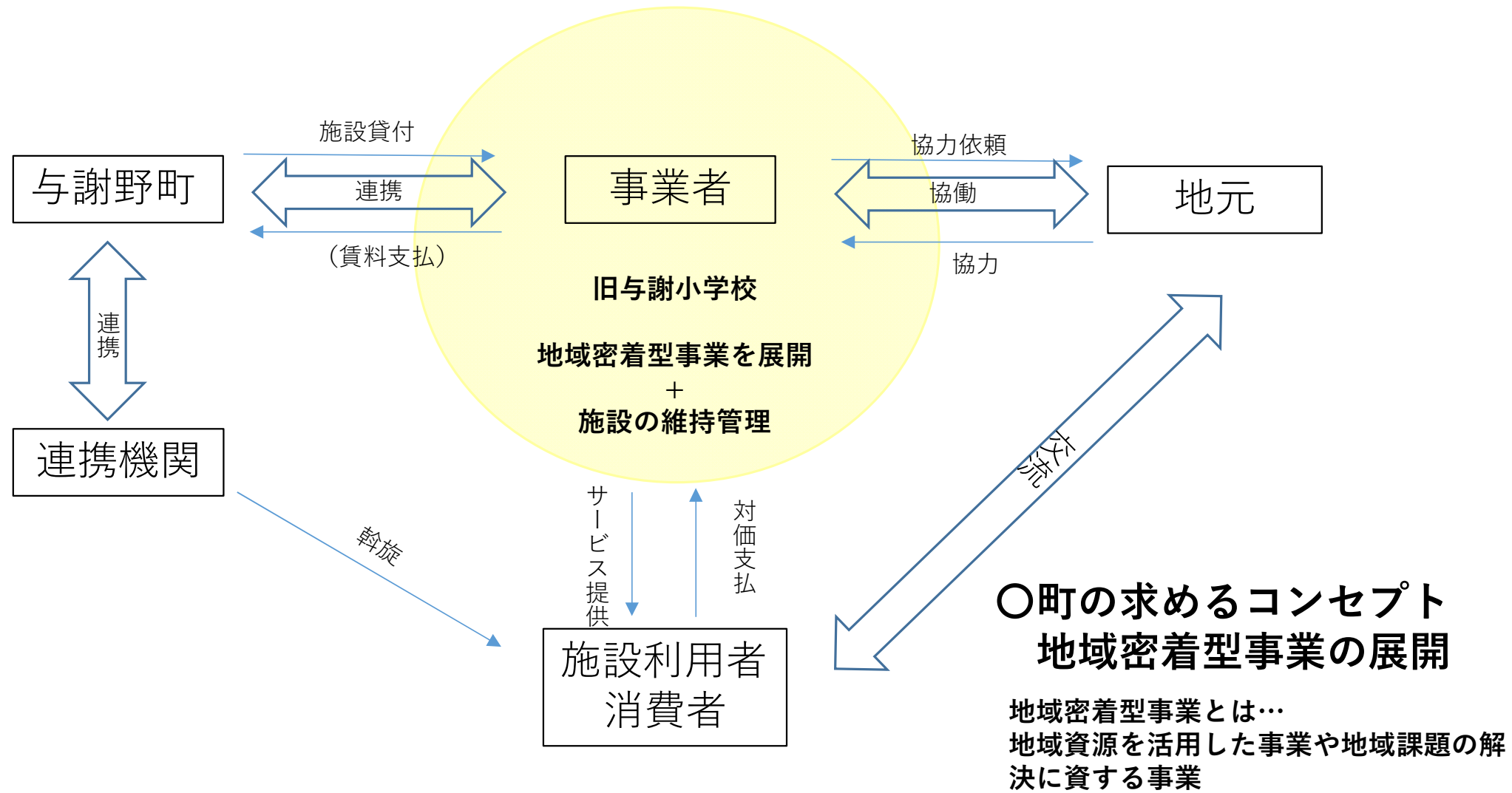
旧与謝小学校利活用に係る第2回サウンディング型市場調査資料

令和7年2月
与謝野町

初期投資資金イメージ



運営イメージ



初期投資の負担割合を考える上で考慮すべき事項

①町・事業者両者の目的が達成できること

- ・町の目的 維持管理費削減（具体的には… 補助金（町単費）－（賃料）＜維持管理費×使用年数）
地域活性化
- ・事業者の目的 利益追求（具体的には… 利用者対価＞事業者投資＋人件費＋維持管理費＋（賃料））
事業者理念の推進

②官民連携による事業の継続性が見込めること

- ・事業者の参入意欲が見込める
- ・町、事業者お互いにリスクとインセンティブがあり官民両者の改善努力による事業継続性が見込める

③公共性・公益性

- ・地域課題の解決や地域の活性化に寄与する事業であり町が支援すべき事業であること

初期投資負担割合	町目的	事業者目的	事業継続性
町0割 事業者10割	◎	×	×
町5割 事業者5割	○	○	○
町10割 事業者0割	×	◎	×

資金計画

初期投資		金額	備考
町	補助金（国）	円	
	補助金（町）	円	
	…*	円	
	…	円	
事業者	融資	円	
	自己資金	円	
	…	円	

運営収支		金額	備考
収入	利用者対価	円	1人当 円
	その他	円	
	…*	円	
支出	人件費	円	
	維持管理費	円	
	賃料	円	
	…	円	

※具体的に数値を記入してみてください。

旧与謝小学校利活用スケジュール

