

令和6年度事業評価一覧表

番号	公の施設	指定管理者	所管課	(1) 利用状況	(2) 収支状況				(3) 総括				(4) 総合評価の理由
				利用者（人） ※下段は前年度数値	収入（円） ※下段は前年度数値	支出（円） ※下段は前年度数値	収支差引額 ※下段は前年度数値	①評価項目数	②評価総得点	③評価得点	④評価レベル		
					内指定管理料（円） ※下段は前年度数値								
1	与謝野町幾地コミュニティ広場	幾地区	総務課	1,532	1,046,400	1,000,000	1,105,345	△ 58,945	19	95	61	B	業務の履行については、概ね適正に行われている。サービスの質については、適正な維持管理が行われ、自主事業により質の高いサービスを提供している。経営状況については、施設の性質上営利目的でなく管理運営が目的であることから、赤字とはなったものの適正に運営ができています。これらを勘案し、適正な運営がなされていると認められるため、評価レベル「B」としている。
				1,266	1,055,000	1,000,000	1,068,076	△ 13,076					
2	加悦椿文化資料館	有限会社明人夢村	社会教育課	342	2,706,171	2,649,000	2,884,849	△ 178,678	20	100	61	B	SNSなどを活用し、千年ツバキの魅力を発信するとともに、椿に関するファイルを作成し理解向上に努めるなど施設の目的にあったサービスの提供ができています。経営については、利用料金収入がコロナ前より伸びていないものの自主事業収入の増加などが見られ収入確保に努めている。以上のことから全体として概ね適正であると認められるため評価レベル「B」としている。
				414	2,704,862	2,649,000	2,564,545	140,317					
3	旧尾藤家住宅	ちりめん街道を守り育てる会	産業観光課	2,781	5,220,804	4,370,000	5,559,828	△ 339,024	20	100	76	B	適切に、職員配置、職員研修、保守点検、清掃・維持管理、保安業務、修繕業務を実施された。特に、職員研修では、重文指定されたた旧尾藤家住宅の知識を深め、接客力・魅力発信力の強化を図ることを目的に実施された。文化財である旧尾藤家住宅の雰囲気・魅力を活かす展示、ワークショップ等を積極的に実施された。また、地元アーティストの方々と協同の展示・ワークショップも実施された。入館者数の伸びが緩やかであった中、人件費の単価とされている京都府最低賃金の賃上げが、指定事業収支に影響し、指定事業は赤字となった。自主事業は、物販の売上等により黒字となったが、総合では赤字となった。以上のことから、指定事業・自主事業とも、ほぼ計画どおり実施されており、適切であると認められるため、評価レベル「B」としている。
				2,319	5,244,774	4,370,000	5,381,048	△ 136,274					
4	与謝野町石川農業構造改善センター	石川区	農林環境課	4,088	857,221	569,000	768,674	88,547	19	95	73	A	定期的な清掃等、維持管理業務については適正に行われている。年間利用者4,088人と多く、地域の欠かせない施設として利用者からの評価も良好である。経営状況について、実態としては公民館に準ずる施設であり、他の公民館と比べても指定管理料569千円は適正な金額である。これらを勘案し、全般として優れていると認められるため、評価レベル「A」としている。
				3,714	694,500	562,000	756,717	△ 62,217					
5	与謝野町大豆・米乾燥調製施設	株式会社与謝ファーム	農林環境課	217	40,312,004	0	39,241,319	1,070,685	21	105	83	A	職員配置、利用料金の収受、維持管理業務等の履行についてはおおむね適正に行われた。クレームにも真摯に対応されており与謝野町の安心・安全な米及び大豆を提供することができており、与謝野町の農業にとって欠かせない施設である。経営状況については、指定管理料0円であるが収支は黒字となっており、適正であるといえる。ただし、現指定管理者である与謝ファーム社員の高齢化のため、後継者の検討をしていくことが必要である。これらを勘案し、全般として優れていると認められるため、評価レベル「A」としている。
				208	27,463,023	0	26,993,810	469,213					

令和6年度事業評価一覧表

番号	公の施設	指定管理者	所管課	(1) 利用状況	(2) 収支状況			(3) 総括				(4) 総合評価の理由	
				利用者（人） ※下段は前年度数値	収入（円） ※下段は前年度数値	支出（円） ※下段は前年度数値	収支差引額 ※下段は前年度数値	①評価項目数	②評価総得点	③評価得点	④評価レベル		
					内指定管理料（円） ※下段は前年度数値								
6	与謝野町生産物特産加工販売施設（ちんざん）	有限会社明人夢村	農林環境課	0	4,294,622	0	5,287,997	△ 993,375	18	90	66	B	業務の履行については適切に行われ良好である。サービスの質については、指定事業として行っている生産物販売事業など施設の目的に合ったサービスを提供している。事業収支については厳しい状況であり、管理運営を効率化していくことが今後の課題である。これらを勘案し、概ね適正であると認められるため、評価レベル「B」としている。
				0	5,872,173	0	6,007,331	△ 135,158					
7	旧加悦鉄道加悦駅舎	特定非営利活動法人加悦鐵道保存会	産業観光課	3,033	1,742,230	1,742,000	1,824,701	△ 82,471	19	95	74	A	適切に、職員配置、保守点検、清掃、維持管理、保安業務、修繕業務を実施された。一般的に、リニューアルオープンの際、初年度に入館者数が大きく増え、次年度以降、徐々に減少する傾向がある中、2年目の前年度よりも入館者数が約15%（約400人）増加した。旧加悦町役場庁舎、旧尾藤家住宅、地域との連携に努められ、イベント時には、自主事業のライブスチームの走行等を実施された。また、お盆期間中に臨時開館日を設け、集客を図られた。物価高騰で電気代にも影響がある中、指定事業は約8万円の赤字となったが、自主事業は約12万円の黒字となり、総合で約3万7千円の黒字となった。以上のことから、指定事業・自主事業とも計画どおり実施されており、適切であると認められるため、評価レベル「A」としている。
				2,635	1,742,009	1,742,000	1,752,247	△ 10,238					
8	大内峠一字観公園	大内峠一字観公園有限責任事業組合	産業観光課	2,340	10,857,680	3,476,000	11,968,430	△ 1,110,750	20	100	65	B	施設管理の役割に応じて適正に人員配置をされており、保守や修繕も適切に行っていることが確認できた。利用者の満足度が高いことから質の高い施設管理を行っている判断できるが、平日の利用促進などさらなる誘客につながる取り組みに期待する。利用者アンケートの結果からも利用者満足度は高く、清掃や管理を適切に行っていることが感じられた。自主事業に関しては美化活動も行っており公園内が綺麗に管理できていると判断できる。赤字決算となったが、企業努力の成果は見受けられる。次年度からは利用料金の値上げにより、健全な経営と利用者への質の高いサービスを期待する。今後さらに利用客を増やすための管理方法・運営方法の取り組みに期待する。これらを勘案し、全般として概ね適正であると認められるため、評価レベル「B」としている。
				3,105	11,292,961	3,476,000	11,220,803	72,158					
9	かや山の家	株式会社かや山の家運営委員会	産業観光課	4,444	20,485,275	2,772,000	19,938,082	547,193	21	105	81	A	適切な職員の配置が困難であったため、集客力に若干の課題はあったが、質の高いサービスの提供により客単価が増加しているため順調に推移している。施設のコンセプトを設定し、それに応じた事業を実施されている。アンケートは実施していないが、ネット上での口コミでは高く評価されており、質の高いサービスが提供されていると考えられる。また、適切に日常清掃業務と衛生管理、備品などの設備の維持管理についても適切に行われている。指定事業（宿泊）、提案型指定事業（宿泊客への飲食提供・ジビエ加工販売）、自主事業（日帰り客への飲食提供）で黒字となり、経営努力によるものと判断できる。これらを勘案し、全般として良好であると認められるため、評価レベル「A」としている。
				5,123	19,914,298	2,772,000	19,643,758	270,540					
10	与謝野町立古墳公園	古代から未来へつなぐ会合同会社	社会教育課	5,197	9,052,581	8,545,000	9,303,852	△ 251,271	20	100	60	B	指定管理業務は概ね適正に実施されている。オンラインを活用した研修を行うなど、サービス向上への努力が見られる。自主事業では喫茶の利用者が多くみられ、収入増につながる運営ができている。また、古墳マルシェ等の開催による公園としての利活用もみられ、集客の安定的確保に努めている。課題として、喫茶、マルシェの利用者を入園者につなげることへの工夫と、アンケートを通した利用者からの意見の吸出しに課題が残る。以上のことから全般として適正であると認められるため、評価レベル「B」としている。
				4,766	9,020,572	8,545,000	9,001,594	18,978					

令和6年度事業評価一覧表

番号	公の施設	指定管理者	所管課	(1) 利用状況	(2) 収支状況				(3) 総括				(4) 総合評価の理由
				利用者（人） ※下段は前年度数値	収入（円） ※下段は前年度数値	支出（円） ※下段は前年度数値	収支差引額 ※下段は前年度数値	①評価項目数	②評価総得点	③評価得点	④評価レベル		
					内指定管理料（円） ※下段は前年度数値								
11	与謝野町立阿蘇霊照苑	株式会社セレモニーまつだ	農林環境課	459	22,477,472	11,804,000	22,878,857	△ 401,385	21	105	84	A	町は火葬を葬祭の一連の儀式として、利用者の心情に寄り添ったサービス提供を求めている。指定管理者はこれを理解し、斎場ホールではリラクゼーション音楽を流し、アロマディフューザーで芳香を焚き、プランター花壇を増設するなど利用者が心休まる施設運営をされている。また、施設の美化維持、小破修繕を指定管理者が自ら行うことでコスト削減の工夫をされている。これらを勘案し、優れていると認められるため評価レベル「A」としている。
				464	22,259,556	11,691,000	22,541,231	△ 281,675					
12	旧加悦町役場庁舎	一般社団法人京都府北部地域連携都市圏振興社与謝野地域本部	産業観光課	7,110	1,894,891	1,156,000	1,641,275	253,616	20	100	80	A	適切に、職員配置、職員研修、保守点検、清掃・維持管理、保安業務、修繕業務を実施された。入館者数は目標値を達成。昨年度の1.25倍となった。カフェには地元の常連客も増え、”憩いの場”、町民の方々から親しまれる施設となっている。物販も品目を増やされ、売上と観光客の満足度が上がった。旧議場で主催された写真展も好評で約500人の集客があった。物価高騰で電気代に大きく影響があった中、カフェ事業（提案型指定事業）の売上に尽力され、指定事業は黒字となった。また、自主事業も黒字となった。 以上のことから、全般に計画どおり実施されており、適正であると認められるため、評価「A」としている。
				5,698	1,613,352	1,156,000	1,415,544	197,808					
13	岩滝ふれあいセンター	社会福祉法人与謝野町社会福祉協議会	福祉課	14,563	5,379,020	4,876,000	5,271,783	107,237	21	105	87	A	業務の履行については適正に行われ良好である。サービスの質については、特に、自主事業の井戸端カフェなど「町民のふれあいの場」の提供により住民の地域福祉の向上に努められた。 経営状況は事業収支が黒字となり安定した基盤で管理運営できている。これらを勘案し、全般として良好であると認められるため、評価レベル「A」としている。
				13,109	4,976,630	4,511,000	4,873,531	103,099					
14	加悦生産物販売施設	京都北都ブランドマーケティング株式会社	産業観光課	85,370	24,273,771	6,285,000	19,979,841	4,293,930	19	95	75	A	履行の確認については、適切に職員を配置し、保守点検、清掃・維持管理、保安業務、修繕業務を実施した。顧客満足度の向上のため、野菜の販売価格の工夫やレストラン営業、イベント開催等を実施し、入込客数、総売上ともに目標値を達成した。サービスの質の評価については、入込客にヒアリングを実施し高評価を得ている。密な情報発信やレストラン営業、ソフトクリーム販売等により、農産直売所に留まらないサービス展開に尽力した。サービスの安定性の評価については、指定事業、自主事業とも黒字となった。総売上は前年比で約15%増加し、入込客数も約17%増加となっている。 以上のことから、全般に計画どおり実施されており、適正であると認められるため、評価レベル「A」としている。
				72,812	18,880,723	6,285,000	16,351,464	2,529,259					