

指定管理者候補者審査結果

1 対象施設及び指定期間

- (1) 施設名称 大内峠一字観公園
- (2) 所在地 京都府与謝郡与謝野町字弓木小字坂尻 3 2 1 1 番地
- (3) 指定期間 令和 9 年 4 月 1 日～令和 1 4 年 3 月 3 1 日

2 募集の方法

公募

3 申請書提出先及び期限

- (1) 提出先 与謝野町役場産業観光課
- (2) 期 限 令和 8 年 9 月 1 5 日（火）

4 申請団体

1 団体

5 選定ヒアリング

- (1) 日 程
令和 8 年 1 0 月 1 4 日（木） 1 5 : 2 0 ～ 1 5 : 5 0
- (2) 内 容
 - ア プレゼンテーション審査
選定委員会事務局及び施設所管課（産業観光課）による書類審査を経て、
選定委員によるプレゼンテーション審査を実施
 - イ 選定委員
与謝野町指定管理者選定委員会委員（外部委員 3 名 内部委員 2 名）

6 審査経過

- (1) 申請団体によるプレゼンテーション
- (2) 指定管理者指定申請書及び事業計画書等に関する質疑
- (3) 各委員の審査並びに採点

7 審査結果

各選定委員が審査基準に基づき、審査項目ごとに採点を行った。

- (1) 大内峠一字観公園有限責任事業組合審査結果

配点合計 650点（配点合計の内訳 130点×5名）

審査得点 479点

審査得点取得率 73.6%

※ 参考

良質な管理者を確保する観点から、指定管理候補者の選定には、一定水準（60%）以上の評価点の取得を要件とする。〔ガイドラインより〕

8 指定管理者候補者の決定

（1）団体名 大内峠一字観公園有限責任事業組合

（2）所在地 京都府与謝郡与謝野町字弓木坂尻3211

9 選定理由

当該団体の事業計画は、これまでの維持管理中心の指定管理から脱却し、施設運営のコンセプトを示したうえで、それを具体化していくための施設の特色を生かしたアイデアが示されたものとなっており、当該施設のポテンシャルを十分理解したうえで、利用者に満足してもらえるサービスを提供したいという熱意がうかがえる。

団体の体制についても、新しい人材を取り込み若返りが図られており、経営面でも堅実であることから、持続可能な団体運営が担保できる。

以上のことから、指定期間において、積極的で特色ある管理運営が安定的に行える団体であると判断し、当該団体を指定管理者に選定するものである。

従来の維持管理中心の管理運営から、施設の特色を生かした管理運営に変換していく中で、町のフォローアップが必須である。収入確保のため利用料金の適正化をはじめ、体制面においても、団体内でリーダーシップを持って事業を行う人材や接客対応できる人材の確保、組合の意思をくみ取りながら計画を実行していく能力のあるアドバイザー人材との連携等、町と協働で検討し、提案した事業計画の実行に努められたい。

10 その他

指定管理者候補者として選定された団体を指定管理者として指定する議案について、令和8年12月定例会に提出する予定です。当該議案が議会で可決された場合には、同団体が指定管理者として、本施設の管理運営にあたることとなります。