

指定管理者候補者選定結果

1 対象施設及び指定期間

- (1) 施設名称 加悦生産物販売施設
- (2) 所在地 京都府与謝郡与謝野町字滝 9 8 番地
- (3) 指定期間 令和 8 年 4 月 1 日～令和 1 3 年 3 月 3 1 日

2 募集の方法

町内公募

3 申請書提出先及び期限

- (1) 提出先 与謝野町役場産業観光課
- (2) 期限 令和 7 年 9 月 2 5 日 (木)

4 申請団体

1 団体

5 選定ヒアリング

- (1) 日程
令和 7 年 1 0 月 1 7 日 (金) 1 0 : 1 0 ~ 1 0 : 5 5
- (2) 内容
ア プレゼンテーション審査
選定委員会事務局及び施設所管課（産業観光課）による書類審査を経て、選定委員によるプレゼンテーション審査を実施
イ 選定委員
与謝野町指定管理者選定委員会委員（外部委員 3 名 内部委員 2 名）

6 審査経過

- (1) 申請団体によるプレゼンテーション
- (2) 指定管理者指定申請書及び事業計画書等に関する質疑
- (3) 各委員の審査並びに採点

7 審査結果

各選定委員が審査基準に基づき、審査項目ごとに採点を行った。

(1) 京都北都ブランドマーケティング株式会社審査結果

配点合計 5 2 5 点（配点合計の内訳 1 0 5 点× 5 名）

審査得点 3 5 5 点

審査得点取得率 6 7 . 6 %

※ 参考

良質な管理者を確保する観点から、指定管理候補者の選定には、一定水準（6 0 %）以上の評価点の取得を要件とする。〔ガイドラインより〕

8 指定管理者候補者の決定

- (1) 団 体 名 京都北都ブランドマーケティング株式会社
- (2) 所 在 地 京都府与謝郡与謝野町字石川2543番地

9 選定理由

当該法人は、現在、当該施設を指定管理者として管理している団体であり、指定管理者導入後、初めての指定期間であったにもかかわらず、施設内にレストランを設置し、利用者の施設滞在時間を増やすことで、施設の利用促進と増収につなげ、施設の活性化だけでなく、当該施設に商品を提供されている地元の生産者をはじめ周辺地域の活性化に寄与した実績は高く評価できる。

また、当該施設の利用者を知り、施設運営面に反映させる姿勢がうかがえるほか、商品の陳列について専門家に意見を伺い変更する等、施設運営に関して創意工夫がうかがえる。

以上のことから、指定期間において安心・安全な管理運営を継続的に行うことができ、今期の経験を活かした更なる施設の利用促進が期待できることから、当該法人を指定管理者に選定するものである。

なお、運営においては、地域内のプレイヤーと連携し、後継者を育成するとともに、空きスペースをうまく利用して利用者の滞在時間を増やす仕組みを構築し、更なる施設の利用促進を図られたい。

10 その他

指定管理者候補者として選定された団体を指定管理者として指定する議案について、令和7年12月定例会に提出する予定です。当該議案が議会で可決された場合には、同団体が指定管理者として、本施設の管理運営にあたることとなります。