

Press Release

報道各社 御中



令和 6 年 1 1 月 1 8 日
与 謝 野 町

【旧与謝小学校利活用に係るサウンディング型市場調査】 実施結果の公表について

与謝野町では、旧与謝小学校が令和 2 年 3 月に閉校してから 4 年が経過し、その間、利活用について検討を進めてまいりましたが実現に至っておりません。

そこで、地域のニーズに対応し、地域活性化につながる利活用の方向性を検討するため、民間事業者などの皆様に、閉校施設（校舎、体育館、グラウンドなど）の利活用について市場性の有無や活用アイデアなどをお聞きする「サウンディング型市場調査」を実施し、その結果概要を公表しましたのでお知らせします。

1. 実施スケジュール

項目	日程
実施方針の公表	令和 6 年 7 月 2 5 日（木）
現地見学会・説明会の参加申込期限	令和 6 年 8 月 2 0 日（火）午後 5 時
現地見学会・説明会の開催	令和 6 年 8 月 2 3 日（金）午後 1 時 3 0 分～
サウンディング参加申込期限	令和 6 年 9 月 1 8 日（水）午後 5 時
サウンディングの実施	令和 6 年 9 月 2 5 日（水）～1 0 月 1 6 日（水）

2. 参加企業

4 事業者

3. 提案事業の概要

アトリエ施設 1 者、スポーツ・教育施設 1 者、農業施設 1 者、公共施設 1 者

4. 対話の概要 ※詳細は別紙をご参照ください

- ・実施する事業の内容、整備する施設の内容などに関する提案
- ・与謝野町の施策の方向性を踏まえた提案（地域への影響、雇用の創出、環境対策など）
- ・事業条件に関する提案（事業の対象範囲、事業期間、条件など）
- ・事業手法に関する提案（建物・土地の賃貸または売却など）
- ・事業実施に課題がある場合、それを解消するための支援や配慮してほしい事項
- ・その他

問い合わせ先

総務課 財産活用・契約室

担当：多賀野

電話：0 7 7 2 - 4 3 - 9 0 1 0

【旧与謝小学校利活用に係るサウンディング型市場調査】

実施結果の公表について

令和 6 年 11 月 18 日

与謝野町役場総務課

財産活用・契約室

1 名称

旧与謝小学校利活用に係るサウンディング型市場調査

2 目的

旧与謝小学校は、令和 2 年 3 月に閉校してから 4 年が経過し、その間、利活用について検討を進めてまいりましたが、実現に至っておりません。

そこで、地域のニーズに対応し、地域活性化につながる利活用の方向性を検討するため、民間事業者等の皆様に、閉校施設（校舎、体育館、グラウンド等）の利活用について、市場性の有無や活用アイデアなどをお聞きする「サウンディング型市場調査」を実施しました。

3 実施スケジュール

実施方針の公表	令和 6 年 7 月 25 日（木）
現地見学会・説明会の参加申込期限	令和 6 年 8 月 20 日（火）午後 5 時まで
現地見学会・説明会の開催	令和 6 年 8 月 23 日（金）午後 1 時 30 分から
サウンディング参加申込期限	令和 6 年 9 月 18 日（水）午後 5 時まで
サウンディングの実施	令和 6 年 9 月 25 日（水）～令和 6 年 10 月 16 日（水）

4 参加企業

4 事業者

5 対話の概要

項目	提案
実施する事業の内容、整備する施設の内容等に関する提案	・アトリエ施設 1 者 ・スポーツ・教育施設 1 者 ・農業施設 1 者

	・ 公共施設 1 者
項目	提案
与謝野町の施策の方向性を踏まえた提案（地域への影響、雇用の創出、環境対策等）	・ 関係人口の創出 ・ 屋内スポーツ環境の提供 ・ コンセプトのある施設運営の推進 ・ 地域高齢者の雇用 ・ 地域団体との連携 ・ 地域に必要な施設運営
事業条件に関する提案（事業の対象範囲、事業期間、条件等）	対象範囲 ・ 施設全体（優先度は体育館が高い） 1 者 ・ 体育館のみ 1 者 ・ グラウンドのみ 1 者 ・ 未定 1 者 事業期間 ・ 10 年（以上） 2 者 ・ 30 年程度 1 者 ・ 未定 1 者 条件 ・ 貸付料の軽減 ・ 行政での施設改修の実施又は施設改修費の補助 ・ 官民共同での事業推進
事業手法に関する提案（建物・土地の賃貸または売却など）	・ 土地、建物ともに賃貸
事業実施に当たって課題がある場合、それを解消するための支援や配慮してほしい事項	・ 行政による施設整備 ・ イニシャルコストの軽減 ・ 校舎、体育館、グラウンドを切り分けての募集
その他	・ 公募期間は 3 ヶ月から 6 ヶ月必要