

物 件 情 報

令和8年8月現在

物件番号		6		取引内容		売却・貸付	
物件名		旧町営住宅正導寺団地		所在		与謝野町字後野1050番6	
登記面積		2325.21㎡		登記地目		宅地	
売却予定面積		2325.21㎡					
参考価格		16,134,632円（近傍類似地の固定資産税評価額等により算出）					
接面道路の幅員及び構造		東側は町道後野上地線（幅員約4.0m）と接する。北側は町道正道寺住宅三号線（幅員約4.1m）と接する。					
基法 づ く 等 制 限 に	都市計画法	都市計画区域外		—			
	建築基準法	用途地域		—			
		建ぺい率		—			
		容積率		—			
	その他の法律	防火地域等		—			
所有権を制限する権利設定		なし					
供給処 理 施 設 の 状 況		施設名		事業所名		電話番号	
		電気	引込可	関西電力送配電株式会社		0800-777-3081	
		上水道	引込可	与謝野町役場上下水道課		0772-43-9031	
		下水道	要協議	与謝野町役場上下水道課		0772-43-9031	
		都市ガス	無	個別プロパンガス			
交通 近 接 状 況		鉄道	京都丹後鉄道 与謝野駅 物件の北北東方約7.1km・自動車約14分				
		バス	丹海バス与謝線 後野 物件の東方約0.3km・徒歩約4分				
公共施設		町役場	与謝野町役場加悦庁舎 物件の北北東方約1.3km・徒歩約20分				
		小学校	与謝野町立加悦小学校 物件の北方約1.5km・徒歩約22分				
		中学校	与謝野町立加悦中学校 物件の北方約1.6km・徒歩約23分				
特 							

※物件情報は、申込者が物件の概要を把握するための資料です。必ず、申込者ご自身で、現地及び諸規制について調査確認を行ってください。

付近図



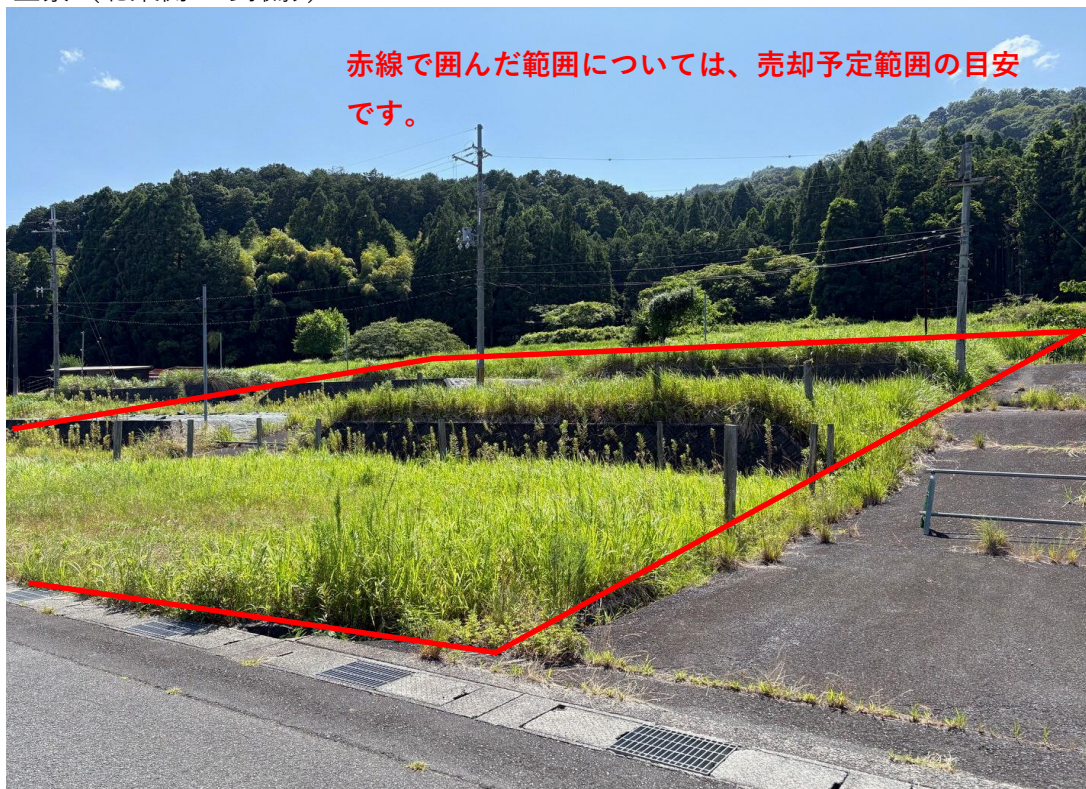
写真

注意：枠線はあくまでも目安であり、実際の境界を示すものではありません。

全景（南西側から撮影）



全景（北東側から撮影）



敷地内段差状況及びアスファルト残存状況（南西側から撮影）



敷地内段差状況及びアスファルト残存状況（南西側から撮影）

