

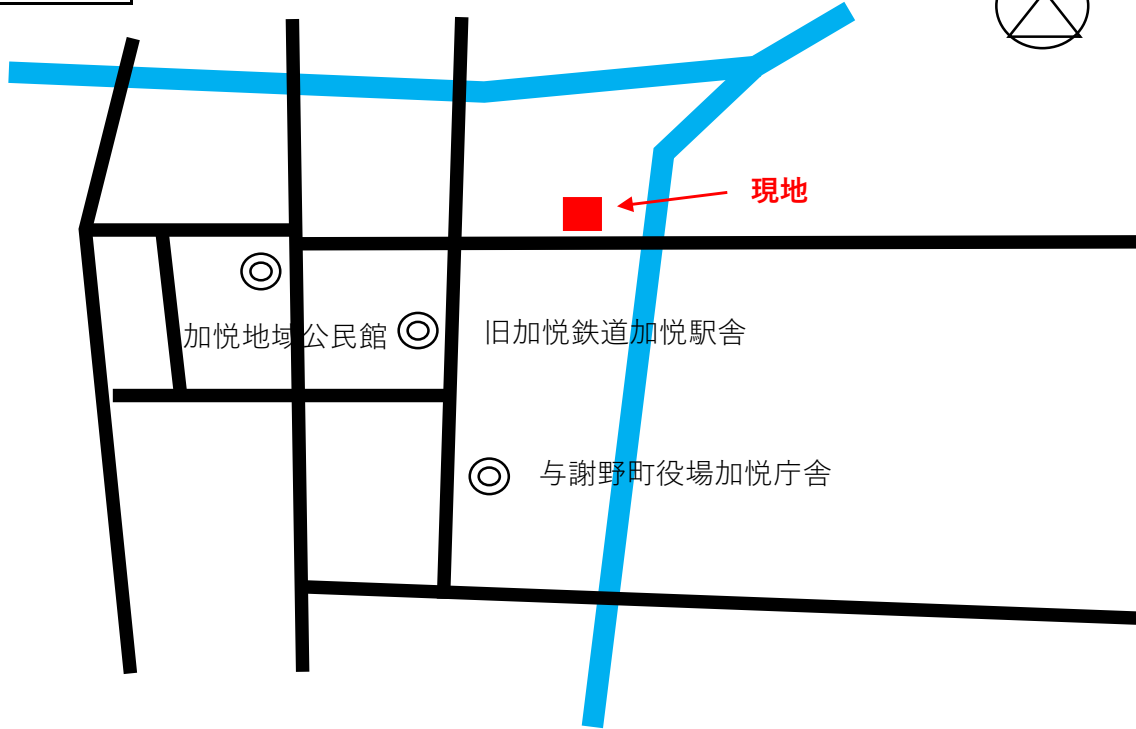
物 件 情 報

令和8年8月現在

物件番号		4	取引内容		売却・貸付
物件名		旧加悦ゲートボール場	所在地	与謝野町字加悦小字宮野480番1	
登記面積		517.00㎡	登記地目	田	
貸付予定面積		517.00㎡			
参考価格		年額109,045円（近傍類似地の固定資産税評価額等により算出）			
接面道路の幅員及び構造		南側は町道六反田線（幅員約7.0m アスファルト舗装）から水路及び町有地（字加悦478-1）を横断する横断橋により進入可能な無道路地			
基法 づ く 等 制 限に	都市計画法	都市計画区域外	－		
	建築基準法	用途地域	－		
		建ぺい率	－		
		容積率	－		
	その他の法律	防火地域等	－		
所有権を制限する権利設定		なし			
供給処 理 施 設 の 状 況	施設名		事業所名	電話番号	
	電気	引込可	関西電力送配電株式会社	0800-777-3081	
	上水道	引込可	与謝野町役場上下水道課	0772-43-9031	
	下水道	引込有	与謝野町役場上下水道課	0772-43-9031	
	都市ガス	無	個別プロパンガス		
交通 近 接 状 況	鉄道	京都丹後鉄道	与謝野駅	物件の北方約6.4km・自動車約11分	
	バス	丹海バス与謝線	加悦庁舎	物件の南方約0.2km・徒歩約3分	
公 共 施 設	町役場	与謝野町役場加悦庁舎 物件の南方約0.2km・徒歩約3分			
	小学校	与謝野町立加悦小学校 物件の北西方約0.5km・徒歩約7分			
	中学校	与謝野町立加悦中学校 物件の北西方約0.7km・徒歩約10分			
特 <					

※物件情報は、申込者が物件の概要を把握するための資料です。必ず、申込者ご自身で、現地及び諸規制について調査確認を行ってください。

付近図



写真

注意：枠線はあくまでも目安であり、実際の境界を示すものではありません。
境界については、現時点で未確定であり、今後、確定する予定です。

全景（南東側から北西向きに撮影）



全景（東側から西向きに撮影）



施設進入口



施設進入口

